



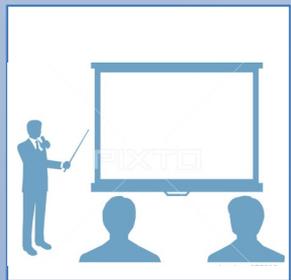
ステージ 01

お問合せ
建物の計画、設計、施工、
リフォームなどの様な事
でも、何なりとお気軽にご
相談下さい



ステージ 02

設計条件の整理
ご要望等をお伺いし、面
積、所要室、法規チェック、
御計画建物のイメージ等
をまとめます



ステージ 03

ラフプランの提示
ラフプランまでは無料です。
ご希望に沿った間取り単
線プランをご提案致します



ステージ 04

設計監理業務委託契約
間取りプランを気に入って
頂ければ、ここで改めてご
契約となります



ステージ 05

基本設計
打合せをしながら、平面、
立面、断面の設計を致し
ます。御要望・イメージを
形に致します



ステージ 06

実施設計
打合せをしながら、詳細
図等、建設に必要な図面
を作成し、建築基準法の
チェックを致します



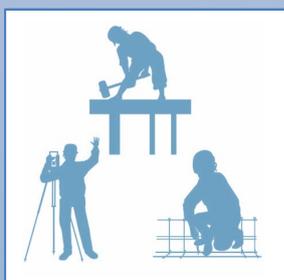
ステージ 07

確認申請
審査機関に建築基準法
(法6条)により図面を提出
して法的適合を確認しま
す。確認済証(法7条)を
受領し、着工可能となりま
す



ステージ 08

工事費見積り
各建設会社から見積り
を取り、比較検討し、最適
な会社を専門的立場から選
定します



ステージ 09

工事請負契約
施工者に工事の発注を行
ない、着工します



ステージ 10

工事監理
現場の方で、図面通り施
工されているか、工事が
工程表通り進んでいるか
確認します



ステージ 11

完了検査、お引渡し
施工者、設計者、審査機
関による完了検査・取扱
い説明を行ない鍵のお引
渡しとなります



ステージ 12

アフターケア
不具合時は迅速に対応し
瑕疵保証責任義務がある
引渡しから10年は構造耐
力上主要部分と雨水の防
止部分は補修費は掛かり
ません(木造戸建住宅)